

物件名	新橋ハイツ 2階
-----	----------

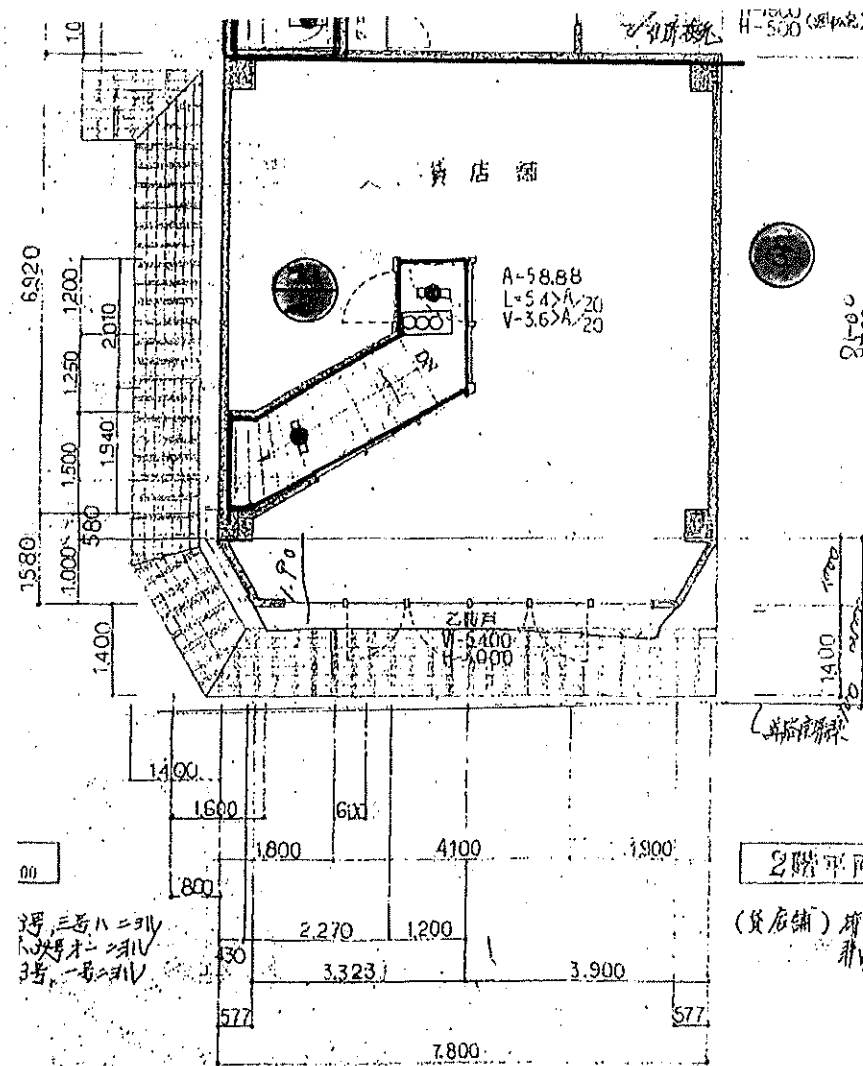
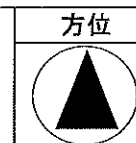
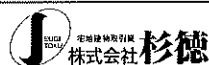
交 通	京阪本線「祇園四条」徒歩7分		
所 在	京都市東山区新橋通大和路東入ル3丁目林下町433		
構 造	鉄筋コンクリート造 5階	総 戸 数	—
建 築	1980年6月	面 積	58.88㎡

賃 料	160,000円 (税別)	契 約 期 間	2年
共 益 費	10,000円 (税別)	更新手数料	22,000円
保 証 金	480,000 円	火 災 保 険	加入要
保 証 金 率	5年未満 50%	駐 車 料	駐車場無
	8年未満 60%		
	10年未満 70%	水 道 料	実費
	10年以上 100%		

設 備	ガス	台所	コンロ	浴室	エアコン	洗濯機
	無	無	無	無	無	無
	オートロック	EV	BS	給湯器	ベランダ	駐輪場
	無	無	無	無	無	有

備 考	☆保証会社加入要 ☆火災保険加入要 (¥17,000円/2年~) ☆案内方法 (1階店舗へ訪問して下さい) ☆AD:100%☆		
-----	--	--	--

〒6000-8064 京都市下京区富小路通松原下ル本上神明町450 TEL (075)361-8818 FAX (075)371-0843		取引態様
		専任媒介



【特約】 契約開始日より半年間は解約できないものとします。但し、契約締結の
から6ヶ月以内に解約する場合は、契約締結の日から6ヶ月分の賃料
相当額を支払うことにより直ちに解約できるものとします。