

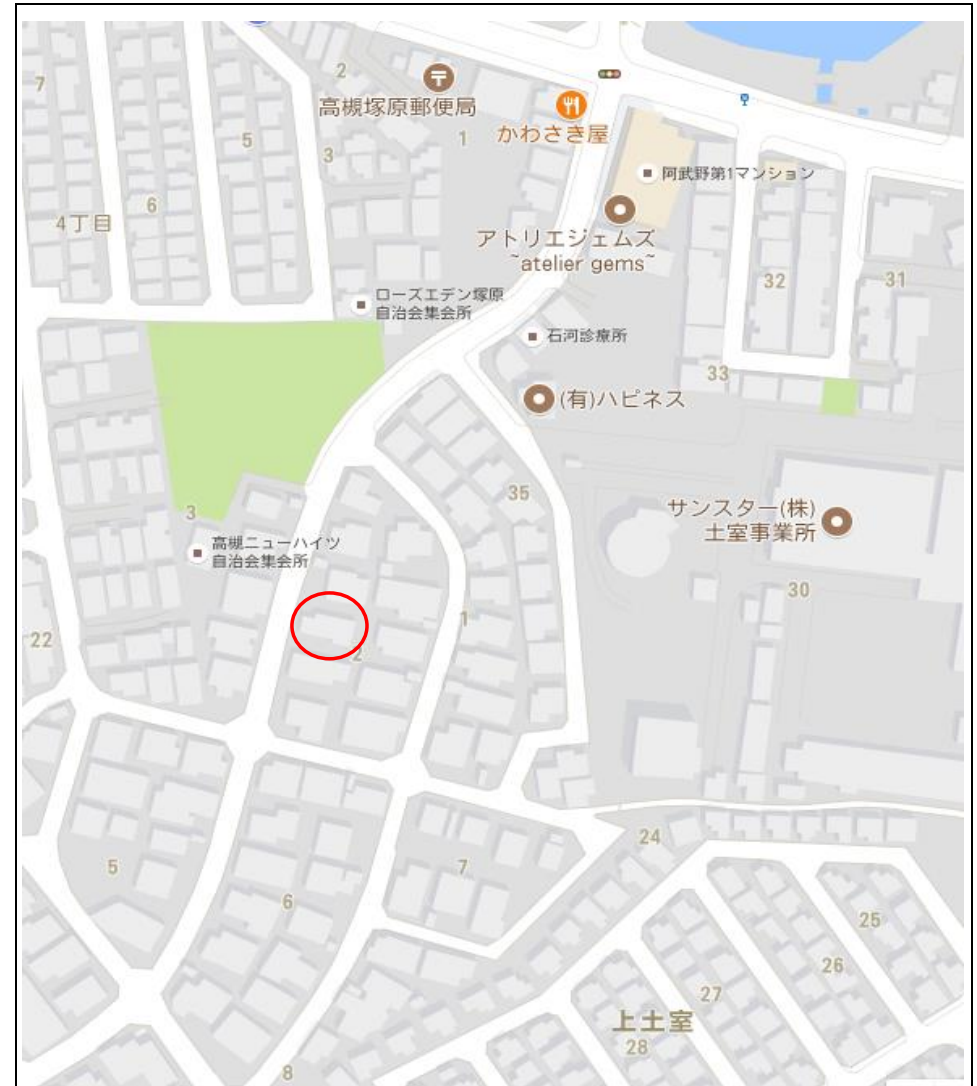
物件名	高槻市塚原 貸家		
-----	----------	--	--

交通	高槻市営バス「日赤病院南」徒歩3分 / JR東海道本線「摂津富田」徒歩 約41分		
所在	大阪府高槻市塚原六丁目2-18		
構造	木造瓦葺2階建	土地	約 82坪 (270.90㎡)
建築	1977年3月	建物	延床 約36坪 (118.8㎡)
家賃	110,000 円	契約	3年 定期借家契約
敷金	1ヶ月	再契約料	22,000 円
礼金	2ヶ月	火災保険	2年 15,000 円
水道代	実費 (水道局にて開栓要)	保証会社	全保連 加入要
ペット	小型犬1匹 相談 / 飼育の場合 家賃5,000円UP / 敷金3ヵ月		

設備	ガス	台所	コンロ	浴室	エアコン	洗濯	独立洗面台
	都市ガス	有 システムキッチン	有 3口	有 セパレート	2基 ※	室内	有
	給湯器	専用庭	駐車場	インターホン			
	有	有	有	有 モニター付			
備考	☆洗面化粧台・トイレ新調				事務所使用	相談	
	☆キッチン、UB入替済み				外国人	相談	
	☆室内換気扇 新調				水商売	不可	
	☆室内壁クロス全面貼替				高齢者入居	相談	
	☆ガレージ付き (カーポート有)						
※エアコン LDKと2F洋間のみ設備 その他のエアコン、照明設備は残置物							
■家主による入居審査あり							

〒602-0832  
 京都市上京区今出川通寺町西入大原口町225-1  
 TEL (075)256-3000 FAX (075)256-6000

 杉徳 株式会社



【特約】 契約開始日より6ヶ月間は解約できないものとします。但し、契約締結の日から6ヶ月以内に解約する場合は、契約締結の日から6ヶ月分の賃料相当額を支払うことにより直ちに解約できるものとします。

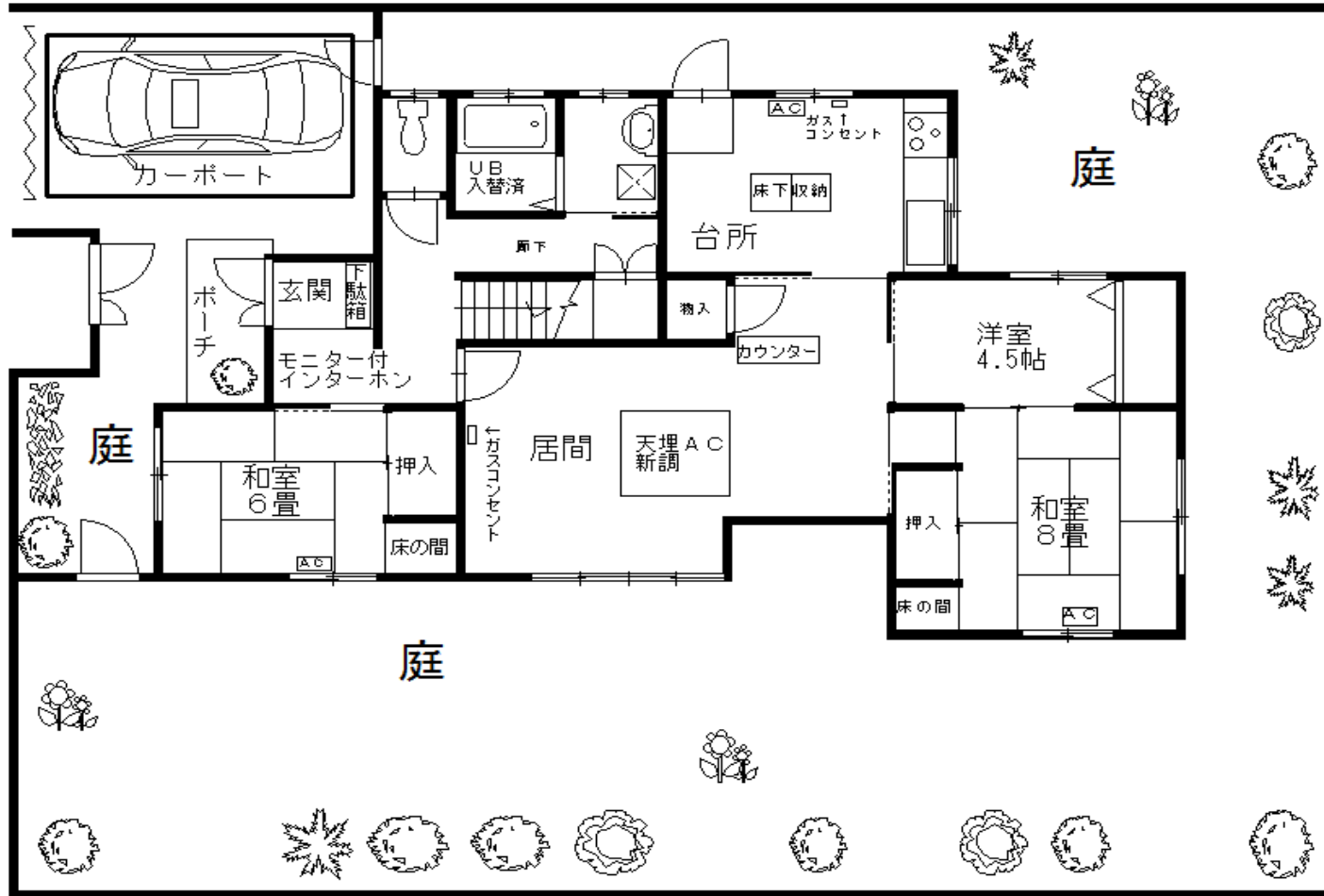
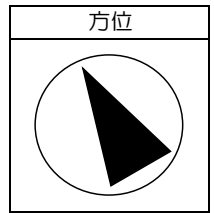
リビング・2階のA/Cのみ設備  
その他A/C・照明は残置物

浴室乾燥・追い焚き  
給湯器新調

便器・洗浄便座  
シャンプードレッサー  
洗濯パン

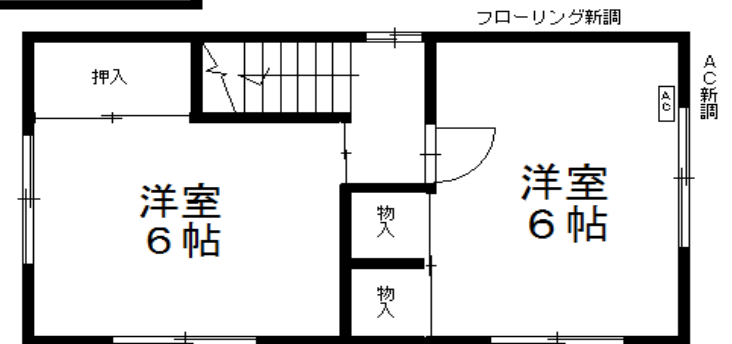
システムキッチン新調  
3口グリル付

換気扇新調



← 1階

2階 →



フローリング新調

A/C新調

